

**СМЕТА ( проект)**  
**доходов и расходов по содержанию и ремонту жилья с 01.01. 2019 г**  
**по МКД ул. Ватутина д. 13**

руб.

Статьи затрат	Тариф	Сумма за месяц	Сумма за год
<b>Доходы всего:</b>		<b>141292</b>	<b>1725461</b>
в том числе:			
Содержание общего имущ дома (пл.=4893,90м <sup>2</sup> ) (собственники ж.п.)	26,48	129590	1585032
Размещение рекламы, прочие		789	9468
Содержание общего имущества ОДН электроэнергия	2,06	10081	120977
Содержание общего имущества ОДН ГВС	0,13	636	7632
Содержание общего имущества ОДН ХВС	0,04	196	2352
<b>Себестоимость по статьям расходы:</b>		<b>138 241</b>	<b>1 705 397</b>
Заработная плата РТР + Аварийная служба + прочие		19 310	231 720
Заработная плата МОП		18 416	220 992
Заработная плата АУП		9 200	110 400
Итого:		46 926	563 112
Налоги:	30,20%	14 172	170 064
Материалы (условно) + непред. расходы, поверка приборов учета		38 000	456 000
Транспортные расходы (аварийная служба)		500	6 000
Кассовое обслуживан.(комисия квитанций% банка и почты)		6 900	82 800
Услуги КВЦ квитанции ( договор)		3 000	36 000
Услуги программиста + обслуживание сайта( договор)		600	6 000
Канцелярия, содерж. орг. техники		500	6 000
Страхование лифтов ( один раз в год)			2 600
ООО"Лифтсервис" техническое обслуж лифтов( договор)		12 000	144 000
Услуги связи, интернет (договор.)		500	5 400
ООО "Евродом"обсл. электрон прибор. учета отопл.гвс(договор)		2 500	30 000
Дератизационные расходы ИП " Лысковцева Т.В."(договор.)		280	3 360
содержание контры ТСЖ+ аренда пом для аварийной службы		1 000	12 000
Мех. уборка территории (по факту в зимнее время)			36 000
Охранная сигнализация конторы (договор)		450	5 400
ООО "Промтехэксперт" (освидетельствование лифтов 1 раз в год)			4 900
очистка вентканалов (один раз в год)			4 800
Содержание общего имущества ОДН электроэнергия	2,06	10 081	120 977
Содержание общего имущества ОДН ГВС	0,13	636	7 632
Содержание общего имущества ОДН ХВС	0,04	196	2 352
<b>Итого: На текущий ремонт общего имущества МКД</b>		<b>3 051</b>	<b>20 064</b>