

СМЕТА (ПРОЕКТ)

доходов и расходов по содержанию и ремонту жилья на 2017 год
по жилому многоквартирному дому ул. Ватутина д. 13

руб.

Статьи затрат	Тариф	Сумма за месяц	Сумма за год
Доходы всего:		137302	1647631
в том числе:			
Содержание общего имущ. дома (пл.=4893,90м ²) (собственники ж.п.)	24,92	121956	1463472
Размещение рекламы, прочие		1350	16200
Содержание общего имущества ОДН электроэнергия	2,69	13165	157975
Содержание общего имущества ОДН ГВС	0,13	636	7632
Содержание общего имущества ОДН ХВС	0,04	196	2352
Себестоимость по статьям расходы:		134 324	1 647 281
Заработная плата РТР + Аварийная служба + прочие		18 800	225 600
Заработная плата МОП		16 250	195 000
Заработная плата АУП		9 200	110 400
Итого:		44 250	531 000
Налоги:	20,20%	8 939	107 262
Материалы (условно) + непредвиденные расходы		28 000	336 000
Транспортные расходы (аварийная служба)		400	4 800
Кассовое обслуживан.(комисия квитанций% банка и почты)		5 710	68 520
Услуги КВЦ квитанции (договор)		2 420	29 040
Услуги програмиста + обслуживание сайта(договор)		458	5 496
Канцелярия, содерж. орг. техники		300	3 600
Страхование лифтов (один раз в год)			2 000
ООО"Лифтсервис" техническое обслуж. лифтов(договор)		11 100	133 200
Услуги связи, интернет (договор.)		450	5 400
ООО "Евродом"обсл. электрон прибор. учета отопл.гвс(договор)		2 500	30 000
Дератизационные расходы ИП " Шелупанова"(договор.)		300	3 600
Вывоз ТБО ООО "Экопром" (договор)		12 950	155 400
содержание контры ТСЖ+ аренда пом.для аварийной службы		900	10 800
Мех. уборка территории (по факту в зимнее время)			24 000
Охранная сигнализация конторы (договор)		450	5 400
ООО "Промтехэксперт" (освидетельствование лифтов 1 раз в год)			4 900
Вывоз крупногабаритного мусора (по мере накопления)		1 200	14 400
очистка вентканалов (один раз в год)			4 500
Содержание общего имущества ОДН электроэнергия		13 165	157 975
Содержание общего имущества ОДН ГВС		636	7 636
Содержание общего имущества ОДН ХВС		196	2 352
Итого: На текущий ремонт общего имущества МКД		2 978	350

Утверждена общим собранием собственников помещений
Протокол № ___ от " ____ " _____ 2017г