

**СМЕТА (ПРОЕКТ)**  
**доходов и расходов по содержанию и ремонту жилья на 2015 год**  
**по жилому многоквартирному дому ул. Ватутина д. 13**

руб.

Статьи затрат	Тариф	Сумма за месяц	Сумма за год
<b>Доходы всего:</b>		<b>123306</b>	<b>1479672</b>
в том числе:			
Содержание общего имущ.дома (пл.=4893,90м <sup>2</sup> ) (собственники ж.п.)	24,92	121956	1463472
Размещение рекламы, прочие		1350	16200
<b>Себестоимость по статьям расходы:</b>		<b>110 670</b>	<b>1 354 915</b>
Заработная плата РТР + Аварийная служба + прочие		18 100	217 200
Заработная плата МОП		16 250	195 000
Заработная плата АУП		9 200	110 400
Итого:		43 550	522 600
Налоги:	20,20%	8 797	105 565
Материалы (условно) + непредвиденные расходы		20 000	240 000
Транспортные расходы (аварийная служба)		400	4 800
Кассовое обслуживан.(комисия квитанций% банка и почты)		5 900	70 800
Услуги КВЦ квитанции ( договор)		2 300	27 600
Услуги програмиста + обслуживание сайта( договор)		1 350	16 200
Юридические услуги ( договор)		1 700	20 400
Канцелярия, содерж. орг. техники		300	3 600
Страхование лифтов ( один раз в год)			2 000
ООО"Лифтсервис" техническое обслуж. лифтов( договор)		13 023	156 276
Услуги связи (договор.)		450	5 400
ООО "ИНТЭС"обсл. электрон прибор. учета отопл.гвс(договор)		2 500	30 000
Дератизационные расходы ИП " Шелупанова"(договор.)		800	9 600
Вывоз ТБО ИП " Котельникова" ( договор )		7 000	84 000
содержание контры ТСЖ+ аренда пом.для аварийной службы		1 150	13 800
Мех. уборка территории (по факту в зимнее время)			20 000
Охранная сигнализация конторы (договор)		450	5 400
ООО "Промтехэксперт" (освидетельствование лифтов 1 раз в год)			4 074
Вывоз крупногабаритного мусора ( по мере накопления)		1 000	12 000
очистка вентканалов (один раз в год)			2 800
<b>Итого: На текущий ремонт общего имущества МКД</b>		<b>12 636</b>	<b>124 712</b>

Утверждена общим собранием собственников помещений  
 Протокол № \_\_\_\_ от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2016г