

СМЕТА
доходов и расходов по содержанию и ремонту жилья на 2015 год
по жилому многоквартирному дому ул. Ватутина д. 13

руб.

Статьи затрат	Тариф	Сумма за	Сумма за
Доходы всего:		123306	1479672
В том числе:			
Содержание общего имущ.дома (пл.=4893,90м ²) (собственники ж.п.)	24,92	121956	1463472
Размещение рекламы, прочие		1350	16200
Себестоимость по статьям расходы:			
Заработная плата РТР + Аварийная служба + прочие		18 100	217 200
Заработная плата МОП		16 250	195 000
Заработная плата АУП		9 200	110 400
Итого:		43 550	522 600
Налоги:	20,20%	8 797	105 565
Материалы (условно) + непредвиденные расходы		10 000	120 000
Транспортные расходы (аварийная служба)		400	4 800
Кассовое обслуживан.(комисия квитанций% банка и почты)		5 900	70 800
Услуги КВЦ (договор)		2 300	27 600
Услуги програмиста + обслуживание сайта(договор)		350	4 200
Юридические услуги (договор)		1 700	20 400
Канцелярия, содерж. орг. техники		300	3 600
Страхование лифтов (один раз в год)			2 000
ООО"Лифтсервис" техническое обслуж. лифтов(договор)		13 023	156 276
Услуги связи (договор.)		450	5 400
ООО "ИНТЭС"обсл. электрон прибор. учета отопл.гвс(договор)		2 500	30 000
Дератизационные расходы ИП " Шелупанова"(договор.)		225	2 700
Вывоз ТБО ИП " Котельникова" (договор)		7 410	88 920
содержание контры ТСЖ+ аренда пом.для аварийной службы		1 150	13 800
Мех. уборка территории (по факту в зимнее время)			12 000
Охранная сигнализация конторы (договор)		450	5 400
ООО "Промтехэксперт" (освидетельствование лифтов 1 раз в год)			2 600
Вывоз крупногабаритного мусора (по мере накопления)		1 000	12 000
Содержание общего имущества МКД	20,62	99 505	1 210 661
Текущий ремонт	4,30	22 451	252 811
Прочие доходы (реклама)	0,28	1350	16200
Всего на текущий ремонт	4,58		269 011