

ОТЧЕТ

о финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Проспект»

по адресу ул. Ватутина д. 13 за 2012 г.

ДОХОДЫ за 2012 год				
№ п/п	Наименование статей	С-до на 01.01.2012	Сумма начислено	С-до на 01.01.2013
1	Взносы собственников:			
1.1.	Содержание и ремонт жилья	132 922,09	1 022 237,28	-21 368,55
ИТОГО по жилым помещениям:		132 922,09	1 022 237,28	-21 368,55
2	Размещение оборудования,реклама		7 106,69	
ВСЕГО по дому:		132 922,09	1 029 343,97	
РАСХОДЫ за 2012 год				
1	Адм.-управленческие расходы		15 273,95	
1.1.	Сод. конторы, правления товарищества		11 141,14	
1.2.	Канцелярские расходы		2 975,73	
1.3.	Обучение и аттестация		1 157,08	
2	Содержание и ремонт Жилого фонда		1 168 360,66	
2.1.	Материалы		112 721,16	
2.2.	Оплата по договорам, в том числе:		67 116,10	
	ИП Щелупанова (дератизация)		2 726,43	
	Вывоз ТБО		62 713,64	
	Прочие работы		1 676,03	
2.3.	Оплата по договорам подряда, в том числе		142 733,99	
	Замена ламп, ремонт наружного освещения		2 000,00	
	Покос травы		1 000,00	
	Ремонт тамбуров		45 000,00	
	Ремонт подъездов		94 733,99	
2.4.	Налоги на подрядные работы		63 195,87	
2.5.	ООО "Лифтсервис" (обсл. Лифтов)		133 192,34	
2.6.	ООО "Промтехэкспорт"		2 694,00	
2.7.	ООО ПФ "ИНТЭС" (обсл. Теплосч)		26 400,00	
2.8.	Вывоз крупногабаритного мусора		11 748,95	
2.9.	%% банка и почты, РКО		81 269,67	
3.0.	Электроэнергия МОП		44 452,17	
3.1.	Уборка снега		7 250,00	
3.2.	Фонд заработной платы		365 273,74	
3.3.	Налоги на з/пл		110 312,67	
Всего расходов			1 183 634,61	
Результат хоз. деятельности:			-21 368,55	

Капитальный ремонт

Справочно: С-до на 01.01.2012г.: 589210,71
Начислено за 2012г.: 3114751,31
Оплачено за 2012г.: 2938811,95
С-до на 01.01.2013г.: 765150,07

96 897,12

96 897,12

Финансовых нарушений не обнаружено:

Бухгалтер-ревизор от дома № 13, ул. Ватутина

Подпись:

Волкова О.А.
15.03.2013г