

## СМЕТА

**доходов и расходов по содержанию и ремонту жилья на 2013 год  
по жилому многоквартирному дому, пр. Молодежный д. 31 корпус 2**

руб.

Статьи затрат	Тариф	Сумма за месяц	Сумма за год
<b>Доходы всего:</b>		<b>198375</b>	<b>2380497</b>
в том числе:			
Содержание общего имущ. дома (пл.=9542м <sup>2</sup> ) (собственники ж.п.)	18,46	176145	2113744
Собственники нежилых помещений (пл.=67,70м <sup>2</sup> ) (Чижевский)	12,62	854	10252
Собственники нежилых помещений (пл.=94м <sup>2</sup> ) (Семенникова)	12,62	1186	14235
Собственники нежилых помещений (пл.=147м <sup>2</sup> )(Лукоянов)	12,62	1855	22262
Собственники нежилых помещений (пл.=280м <sup>2</sup> ) (Котельникова)	12,62	3534	42403
Аренда нежилых помещений		14000	168000
Размещение рекламы		800	9600
<b>Себестоимость по статьям всего:</b>		<b>179 576</b>	<b>2 180 906</b>
в том числе:			
Заработная плата РТР + аварийная служба + прочие		22 760	273 120
Заработная плата МОП		26 000	312 000
Заработная плата АУП		11 500	138 000
Итого:		60 260	723 120
Налоги :	30,20%	18 199	218 382
Доплата за патрулирование территории ЧОП " Зов НН"		9 000	108 000
Транспортные расходы (аварийная служба)		800	9 600
Кассов. обслужив. (комиссия оплаты ваших квитанций банка и почты)		14 050	168 600
Канцелярия, содерж. орг. техники ( условно)		1 000	12 000
Обслуживание системы видеонаблюдения (договор)		1 200	14 400
ООО" Лифтсервис" техническое обслуж лифтов (договор)		23 620	283 440
Услуги связи (договор)		900	10 800
ООО "НЕСКО "обслуж.. электрон.прибор. учет. отоплен.гвс ( договор)		6 447	77 364
Дератизационные расходы ИП " Шелупанова Л.В." (договор)		520	6 240
Вывоз ТБО перевозчик ИП " Цай" (договор)		14 280	171 360
Мех. уборка территории (по факту в зимнее время, договор)			20 000
Охранная сигнализация конторы (договор)		500	6 000
ООО "Промтехэксперт" (освидетельствование лифтов 1 раз в год)			6 000
Обслуж. пож. сигнализ.ООО " Интеллектуальные системы безопасности		5 600	67 200
Вывоз крупногабаритн. мусора по мере накопления ( договор)		2 000	24 000
Тех обслуживан. насосных станций ООО " КомМонтажСервис"догов		1 200	14 400
Материалы,поверка счетчиков,прочие ( условно)		20 000	240 000
<b>Результат хозяйственной деятельности (условно)</b>		<b>18 799</b>	<b>199 590</b>
Капитальный ремонт 10130м.кв.	1,65	16 714	200 574