

## СМЕТА

доходов и расходов по содержанию и ремонту жилья на 2015года  
по жилому многоквартирному дому, пр. Молодежный д. 35

руб.

Статьи затрат	Тариф	Сумма за	Сумма за
<b>Доходы всего:</b>		<b>164762</b>	<b>1977142</b>
В том числе:			
Собственники жилых помещений (пл. 5815.70м.кв)	21,22	123409	1480910
"Вижион")Собственники нежилых помещений (пл.=268м²) (ООО ТД "Вижион")	19,40	5201	62412
Собственники жилых помещений (пл. 200м²) (ООО ТД "Вижион")	15,66	11664	139963
(пл.=1391,55м²)(Персона -Эконом) Магнит	7,08	9852	118226
(Эльдорадо)	7,08	11736	140831
Размещение рекламы		400	4800
Аренда ООО "Перспектив-Сервис" (5 м.кв)	500	2500	30000
<b>Себестоимость по статьям расходы:</b>			
Заработная плата РТР + аварийная служба + прочие		23 900	286 800
Заработная плата МОП		17 333	207 996
Заработная плата АУП		12 200	146 400
Итого:		53 433	641 196
Налоги :	20,20%	10 793	129 522
Материалы, + непредвиденные расходы		8 000	96 000
Услуги КВЦ ( договор)		2 310	27 720
Услуги программиста, обслуживание сайта ( договор)		400	4 800
Юридические услуги ( договор)		2 225	26 700
Транспортные расходы (аварийная служба)		500	6 000
Кассов.обслужив.(комиссия оплаты квитанций банка + почты )		7 000	84 000
Канцелярия, содерж. орг. техники		700	8 400
обслуживание системы видеонаблюден. (договор)		900	10 800
Обслуживание шлагбаума (договор)		600	7 200
страхование лифтов ( один раз в год)			2 000
ООО"Лифтсервис"техническое обслуживан. лифтов ( договор).		15 791	189 492
Услуги связи (договор)		724	8 688
ООО "НЕСКО" (дог.обсл.узлов учета)		4 500	54 000
Дератизационные расходы ИП " Шелупанова Л.В. (договор.)		300	3 600
Вывоз ТБО ИП " Котельникова ( договор)		10 800	129 600
Мех. уборка территории (по факту в зимнее время, договор)			15 000
Охранная сигнализация конторы (договор.)		300	3 600
ООО "Промтехэксперт" (освидетельствование лифтов 1 раз в год)			2 600
Обслуж. пож. сигнал.ООО " ИСБ) ( договор)		3 700	44 400
Вывоз крупногабаритного мусора ( по мере накопления, договор)		1 800	21 600
Обслужив. насосной станции ООО " КомМонтажСервис (договор)		800	9 600
<b>Содержание общего имущества МКД</b>	<b>21,87</b>	<b>125 576</b>	<b>1 526 518</b>
<b>Текущий ремонт ремонт общего имущества МКД</b>	<b>-0,65</b>	<b>-2 167</b>	<b>-45 608</b>
<b>Прочие доходы (нежилые помещ. и размещ. Рекламы)</b>	<b>7,11</b>	<b>41353</b>	<b>496232</b>
<b>Всего на текущий ремонт</b>	<b>6,46</b>		<b>450 625</b>