

**СМЕТА**  
**доходов и расходов по содержанию и ремонту жилья на 2014 года**  
**по жилому многоквартирному дому, пр. Молодежный д. 35**

руб.

Статьи затрат	Тариф	Сумма за месяц	Сумма за год
<b>Доходы всего:</b>		<b>143880</b>	<b>1726558</b>
в том числе:			
Собственники жилых помещений (пл. 5815.70м.кв)	18,46	107358	1288294
Собственники нежилых помещений (пл.=268м <sup>2</sup> ) (ООО ТД "Вижион")	19,40	5201	62412
Пристрои (пл.=744,80м <sup>2</sup> ) (Март-21 век)	13,99	10420	125037
Пристрои (пл.=1391,55м <sup>2</sup> )(Персона -Эконом) Магнит	6,33	8809	105702
Пристрои (пл.=1657,62м <sup>2</sup> ) (Эльдорадо)	6,33	10493	125913
Размещение рекламы		400	4800
Аренда ООО "Перспектив-Сервис"		1200	14400
<b>Себестоимость по статьям всего:</b>		<b>130 069</b>	<b>1 580 424</b>
в том числе:			
Заработная плата РТР + аварийная служба + прочие		22 925	275 100
Заработная плата МОП		14 625	175 500
Заработная плата АУП		11 800	141 600
Итого:		49 350	592 200
Налоги :	30,20%	14 904	178 844
Доплата за патрулиров. территории ЧОП . " Зов-НН"(договор)		6 500	78 000
Транспортные расходы (аварийная служба)		500	6 000
Кассов.обслужив.(комиссия оплаты квитанций банка + почты = КВЦ)		7 800	93 600
Канцелярия, содерж. орг. техники		500	6 000
обслуживание системы видеонаблюден. и шлагбаума(договор)		1 300	15 600
страхование лифтов ( один раз в год)			2 000
ООО"Лифтсервис"техническое обслуживан. лифтов ( договор).		15 835	190 020
Услуги связи (дог. № 57202 от 06.12.06г.)		300	3 600
ООО "НЕСКО" (дог.Т 33-07-2008от 01.07.08г Прил.№1 обл.узлов учета)		4 500	54 000
Дератизационные расходы ИП " Шелупанова Л.В. (договор.)		300	3 600
Вывоз ТБО перевозчик ИП " Цай" ( договор)		11 530	138 360
Мех. уборка территории (по факту в зимнее время, договор)			15 000
Охранная сигнализация конторы (договор.)		250	3 000
ООО "Промтехэксперт" (освидетельствование лифтов 1 раз в год)			2 600
Обслуж. Пож. Сигнал.ООО " Интеллектуальные системы безопасности		3 700	44 400
Вывоз крупногабаритного мусора ( по мере накопления, договор)		2 000	24 000
Обслужив. насосной станции ООО " КомМонтажСервис (договор)		800	9 600
Материалы , проверка счетчиков, прочие ( условно)		10 000	120 000
<b>Результат хозяйственной деятельности (условно)</b>		<b>13 811</b>	<b>146 133</b>
Капитальный ремонт 9877,6 м.кв.	1,65	16 298	195 576