

СМЕТА

**доходов и расходов по содержанию и ремонту жилья на 2013 года
по жилому многоквартирному дому, пр. Молодежный д. 35**

руб.

Статьи затрат	Тариф	Сумма за месяц	Сумма за год
Доходы всего:		136356	1636271
в том числе:			
Собственники жилых помещений (пл. 5815.70м.кв)	18,46	107358	1288294
Собственники нежилых помещений (пл.=268м ²) (ООО ТД "Вижион")	17,64	4727	56724
Пристрои (пл.=744,80м ²) (Март-21 век)	12,71	9466	113597
Пристрои (пл.=1391,55м ²)(Персона -Эконом) Магнит	5,75	8001	96017
Пристрои (пл.=1657,62м ²) (Эльдорадо)	3,32	5503	66040
Размещение рекламы		400	4800
Аренда ООО "Перспект-Сервис"		900	10800
Себестоимость по статьям всего:		120 320	1 461 441
в том числе:			
Заработная плата РТР + аварийная служба + прочие		19 900	238 800
Заработная плата МОП		13 000	156 000
Заработная плата АУП		9 150	109 800
Итого:		42 050	504 600
Налоги :	30,20%	12 699	152 389
Доплата за патрулиров. территории ЧОП . " Зов-НН"(договор)		6 150	73 800
Транспортные расходы (аварийная служба)		450	5 400
Кассов.обслужив.(комиссия оплаты ваших квитанций банка + почты)		7 694	92 328
Канцелярия, содерж. орг. техники		400	4 800
обслуживание системы видеонаблюден. и шлагбаума(договор)		1 200	14 400
ООО"Лифтсервис"техническое обслуживан. лифтов (договор).		14 400	172 800
Услуги связи (дог. № 57202 от 06.12.06г.)		250	3 000
ООО "НЕСКО" (дог.Т 33-07-2008от 01.07.08г Прил.№1 обл.узлов учета)		6 447	77 364
Дератизационные расходы ИП " Шелупанова Л.В. (договор.)		300	3 600
Вывоз ТБО перевозчик ИП " Цай" (договор)		11 530	138 360
Мех. уборка территории (по факту в зимнее время, договор)			15 000
Охранная сигнализация конторы (договор.)		250	3 000
ООО "Промтехэксперт" (освидетельствование лифтов 1 раз в год)			2 600
Обслуж. Пож. Сигнал.ООО " Интеллектуальные системы безопасности		3 700	44 400
Вывоз крупногабаритного мусора (по мере накопления, договор)		2 000	24 000
Обслужив. насосной станции ООО " КомМонтажСервис (договор)		800	9 600
Материалы , поверка счетчиков, прочие (условно)		10 000	120 000
Результат хозяйственной деятельности (условно)		16 036	174 830
Капитальный ремонт 9877,6 м.кв.	1,65	16 298	195 578