

СМЕТА
доходов и расходов по содержанию и ремонту жилья на 2014 год
по жилому многоквартирному дому, пр. Молодежный д. 33

руб.

Статьи затрат	Тариф	Сумма за месяц	Сумма за год
Доходы всего:		134730	1616765
в том числе:			
Содержание общего имущ. дома (пл.=5659,20м ²) (собственники ж.п.)	18,46	104469	1253626
Собственники нежилых помещений (пл.=113,10м ²) (Кандин)	18,79	2125	25502
Собственники нежилых помещений (пл.=129,60м ²) (Агафонов)	18,79	2435	29222
Пристрои (пл.=1391,55м ²)Персона эконом Магнит	6,33	8809	105702
Пристрои (пл.=1657,62м ²) (Эльдорадо)	6,33	10493	125913
Размещение рекламы		400	4800
Аренда подвального помещения (30 м.кв.)	200	6000	72000
Себестоимость по статьям всего:		110 689	1 537 884
в том числе:			
Заработная плата РТР + Аварийная служба + прочие		22 925	275 100
Заработная плата МОП		14 625	175 500
Заработная плата АУП		11 800	141 600
Итого:		49 350	592 200
Налоги:	30,20%	14 904	178 844
Доплата за патрулирование территории ЧОП." Зов-НН"		6 500	78 000
Транспортные расходы (аварийная служба)		500	6 000
Кассов. обслужив.(комиссия оплаты квитанций банка +почты = КВЦ)		7 800	93 600
Канцелярия, содерж. орг. техники		500	6 000
Обслуживание системы видеонаблюдения и шлагбаума (дог)		1 300	15 600
Страхование лифтов (один раз в год)			2 000
ООО"Лифтсервис"техническое обслужив.лифтов (договор)		15 835	190 020
Услуги связи (договор)		300	3 600
ООО "НЕСКО" облс. электрон.прибор. учета отопл.гвс(договор)		4 500	54 000
Дератизационные расходы ИП " Шелупанова Л.В" (договор)		300	3 600
Вывоз ТБО перевозчик ИП " Цай" (договор)		9 300	111 600
Мех. уборка территории (по факту в зимнее время договор)			15 000
Охранная сигнализация конторы (договор.)		250	3 000
ООО "Промтехэксперт" (освидетельствование лифтов 1 раз в год)			2 600
Обслуж. пож.сигнализ.ООО "Интеллектуальные системы безопасности		3 700	44 400
Вывоз крупногабаритного мусора (по мере накопления, договор)		600	7 200
Обслуживан. насосной станции (ООО КомМонтажСервис"(договор)		885	10 620
Материалы, поверка счетчиков прочие (условно)		10 000	120 000
Результат хозяйственной деятельности (условно)		24 042	78 881
Капитальный ремонт 8951 м.кв.	1,65	14 769	177 229