

СМЕТА
доходов и расходов по содержанию и ремонту жилья на 2015год
по жилому многоквартирному дому, пр.Кирова д. 20 корпус 3.

руб.

Статьи затрат	Тариф	Сумма за месяц	Сумма за год
Доходы всего:		111811	1341726
в том числе:			
Содержание общего имущ.дома (пл.=4405,80м ²) (собственники ж.п.)	24,92	109793	1317510
Размещение рекламы, размещение оборудования		2018	24216
Себестоимость по статьям расходы:			
Заработная плата РТР + Аварийная служба + прочие		17 700	212 400
Заработная плата МОП		16 250	195 000
Заработная плата АУП		8 200	98 400
Итого:		42 150	505 800
Налоги	20,20%	8 514	102 172
Материалы (условно) + непредвиденные расходы, Материалы (условно) + непредвиден		7 000	84 000
Транспортные расходы (аварийная служба)Транспортные расходы (аварийная слу		300	3 600
Услуги КВЦ (договор)Услуги КВЦ (договор)		2 000	24 000
Кассов. обслуживан.(комис. оплаты квитанц. % банка и почты)Кассов. обслуживан		5 300	63 600
Канцелярия, содерж. орг. техники		300	3 600
содежание конторы ТСЖ + аренда пмещ. для аварийной служ.		910	10 920
Страхование лифтов (Один раз в год) Страхование лифтов (Один раз в год)			2 000
ООО "Лифтсервис" технич. обслужив. лифтов (договор)ООО "Лифтсервис" тех		11 724	140 688
Обслуживание системы видеонаблюдения (договор)Обслуживание систем		1 000	12 000
Услуги СВЯЗИ (договор.)Услуги связи (договор.)		200	2 400
ООО "ИНТЭС" облс электрон приборов учета отопл и гвс (договор)		2 500	30 000
Дератизационные расходы (договор)		210	2 520
Вывоз ТБО ИП " Котельникова" (договор)		9 880	118 560
Мех. уборка территории (по факту в зимнее время)			12 000
Охранная сигнализация конторы (договор.)		200	2 400
ООО "Промтехэксперт" (освидетельствование лифтов 1 раз в год)			2 300
Юридические услуги (договор)		1 600	19 200
Услуги програмиста, обслуживание сайта(договор)		350	4 200
Вывоз крупногабаритного мусора(по мере накопления)		500	6 000
Содержание общего имущества МКД	21,79	94 638	1 151 960
Текущий ремонт ремонт общего имущества МКД	3,13	15 154	165 551
Прочие доходы (реклама)	0,46	2018	24216
Всего на текущий ремонт	3,59		189 767