

ОТЧЕТ

о финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Проспект»

по адресу **пр. Кирова д. 20 корп. 1** за 2012 г.

ДОХОДЫ за 2012 год				
№ п/п	Наименование статей	С-до на 01.01.2012	Сумма начислено	С-до на 01.01.2013
1	Взносы собственников:			
1.1.	Содержание и ремонт жилья s=4885,90	82 812,78	1 021 157,68	-106 553,94
ИТОГО по жилым помещениям:		82 812,78	1 021 157,68	
2	Размещение оборудования,реклама		7 095,07	
ВСЕГО по дому:		82 812,78	1 028 252,75	
РАСХОДЫ за 2012 год				
1	Адм.-управленческие расходы		15 248,99	
1.1.	Сод. конторы, правления товарищества		11 122,93	
1.2.	Канцелярские расходы		2 970,88	
1.3.	Обучение и аттестация		1 155,18	
2	Содержание и ремонт Жилого фонда		1 202 370,48	
2.1.	Материалы		38 528,04	
2.2.	Оплата по договорам, в том числе:		321 250,54	
	ООО "Триумф" Ограждение палисадника		82 280,00	
	ООО "Сервис центр" – ремонт рустов		120 745,42	
	ООО "Импульс" – ямочный ремонт тротуаров и хоз. Проездов		21 198,00	
	ИП Щелупанова (дератизация)		2 721,98	
	Вывоз ТБО		92 631,82	
	Прочие работы		1 673,32	
2.3.	Оплата по договорам подряда, в том числе		22 729,53	
	Снос сухих деревьев, с вывозом на свалку		15 000,00	
	Замена ламп, ремонт наружного освещения		3 800,00	
	Покос травы		1 200,00	
	Прочие работы		2 729,53	
2.4.	Налоги на подрядные работы		8 668,82	
2.5.	ООО "Лифтсервис" (обсл. Лифтов)		132 974,63	
2.6.	ООО "Промтехэкспорт"		2 694,00	
2.7.	ООО ПФ "ИНТЭС" (обсл. Теплосчетчиков)		42 193,53	
2.8.	Вывоз крупногабаритного мусора		13 979,72	
2.9.	%% банка и почты, РКО		81 136,82	
3.0.	Электроэнергия МОП		38 033,72	
3.1.	Уборка снега		6 150,00	
3.2.	Фонд заработной платы		379 440,19	
3.3.	Налоги на з/пл		114 590,94	
Всего расходов			1 217 619,47	
Результат хоз. деятельности:			-106 553,94	
Капитальный ремонт			96 738,36	96 738,36

Справочно: С-до на 01.01.2012г.: 495347,42
 Начислено за 2012г.: 3170885,74
 Оплачено за 2012г.: 3313988,27
 С-до на 01.01.2013г.: 352244,89

Финансовых нарушений не обнаружено

Бухгалтер ревизор от дома 20 корп. 1 пр. Кирова

подпись

Сучкова Т.И.