

СМЕТА (ПРОЕКТ)
доходов и расходов по содержанию и ремонту жилья
по жилому многоквартирному дому, ул.6 Микрорайон д. 17Б с 01.01.2016г

руб.

Статьи затрат	Тариф	Сумма за месяц	Сумма за год
Доходы всего:		185609	2227307
в том числе:			
Содержание общего имущ.дома (пл.=7326,20м ²) (собственники ж.п.	24,92	182569	2190827
Размещение рекламы, оборудования		3040	36480
Себестоимость по статьям расходы:		172 661	2 109 652
Заработная плата РТР + Аварийная служба+ прочие		23 500	282 000
Заработная плата АУП		14 500	174 000
Итого:		38 000	456 000
Налог на з/пл.	20,20%	7 676	92 112
Материалы (условно) + Прочие расходы		30 000	360 000
Транспортные расходы (аварийная служба)		1 000	12 000
Кассовое обслуживание (дог. + % банка и почты)(договор)		8 800	105 600
Услуги КВЦ увитанции (договор)		2 350	28 200
Услуги программиста + обслуживание сайта (договор)		1 500	18 000
Юридические услуги (договор)		2 500	30 000
Содержание офиса ТСЖ + аренда пом. аварийной службы		1 520	18 240
Канцелярия, содерж. орг. техники		700	8 400
ООО" Лифтсервис " (договор)		19 495	233 940
Обслуживание системы видеонаблюдения (договор)		1 500	18 000
Услуги связи (договор.)		600	7 200
ООО "ИНТЭС" (договор)		3 000	36 000
Дератизационные расходы (договор.)		800	9 600
Вывоз ТБО ИП " Котельникова" (договор.)		20 720	248 640
Мех. уборка территории (по факту в зимнее время)			25 000
Охранная сигнал. конторы (договор)		500	6 000
ООО "Промтехэксперт" (освидет.лифтов 1 раз в год)			5 220
Вывоз крупногабаритного мусора по мере накопления(догов)		2 000	24 000
Клининговая компания (уборка подъездов территории)		30 000	360 000
Очистка вентканалов (один раз в год)			4 500
Страхование лифтов (1 раз в год)			3 000
Содержание общего имущества МКД		12 948	117 655

Утверждена общим собранием собственников помещений

Протокол № _____ " _____ " _____ 2016г