

СМЕТА
доходов и расходов по содержанию и ремонту жилья на 2015 год
по жилому многоквартирному дому, ул.6 Микрорайон д. 17Б

руб.

Статьи затрат	Тариф	Сумма за	Сумма за
Доходы всего:		185609	2227307
в том числе:			
Содержание общего имущ.дома (пл.=7326,20м ²) (собственники ж.п.)	24,92	182569	2190827
Размещение рекламы, оборудования		3040	36480
Себестоимость по статьям расходы:			
Заработная плата РТР + Аварийная служба+ прочие		23 500	282 000
Заработная плата МОП		18 400	220 800
Заработная плата АУП		14 500	174 000
Итого:		56 400	676 800
Налог на з/пл.	20,20%	11 393	136 714
Материалы (условно) + Прочие расходы		15 000	180 000
Транспортные расходы (аварийная служба)		1 000	12 000
Кассовое обслуживание (дог. + % банка и почты)(договор)		8 800	105 600
Услуги КВЦ (договор) Услуги КВЦ (договор)		3 280	39 360
Услуги программиста + обслуживание сайта (договор)Услуги программиста		550	6 600
Юридические услуги (договор)Юридические услуги (договор)		2 500	30 000
Содержание офиса ТСЖ + аренда пом. аварийной службы		1 520	18 240
Канцелярия, содерж. орг. техники		700	8 400
ООО" Лифтсервис " (договор) ООО" Лифтсервис " (договор)		19 495	233 940
Обслуживание системы видеонаблюдения (договор)Обслуживание системы		1 500	18 000
Услуги связи (договор.)		600	7 200
ООО "ИНТЭС" (договор)		3 000	36 000
Дератизационные расходы (договор.)		335	4 020
Вывоз ТБО ИП " Котельникова" (договор.)		20 720	248 640
Мех. уборка территории (по факту в зимнее время)			18 000
Охранная сигнал. конторы (договор)		500	6 000
ООО "Промтехэксперт" (освидет.лифтов 1 раз в год)			3 300
Вывоз крупногабаритного мусора по мере накопления(догов)		2 000	24 000
Страхование лифтов (1 раз в год)			3 000
Содержание общего имущества МКД	20,65	149 293	1 815 814
Текущий ремонт общего имущества МКД	4,27	33 276	375 013
Прочие доходы (реклама)	0,41	3040	36480
Всего на текущий ремонт	4,68		411 493