

# ОТЧЕТ

о финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Проспект»  
по адресу ул. 6 Микрорайон д. 17 б 2014 г.

ДОХОДЫ за 2014 год				
№ п/п	Наименование статей	С-до на 01.01.2014	Сумма начислено	С-до на 01.01.2015
<b>1</b>	<b>Взносы собственников:</b>			
1.1.	Содержание и ремонт жилья	60,44	1 790 044,40	46 045,30
<b>ИТОГО по жилым помещениям:</b>		<b>60,44</b>	<b>1 790 044,40</b>	
<b>2</b>	<b>Нежилые помещения</b>			
	Размещение рекламы, оборудования		36563,48	
<b>ИТОГО по нежилым помещениям:</b>			<b>36 563,48</b>	
<b>ВСЕГО по дому:</b>		<b>60,44</b>	<b>1 826 607,88</b>	
РАСХОДЫ за 2014 год				
<b>1</b>	<b>Адм.-управленческие расходы</b>		<b>27 910,32</b>	
1.1.	Сод. конторы, правления товарищества (услуги связи, услуги программистов, содер. Конторы, почтовые расходы, охрана конторы)		26728,48	
1.2.	Обучение и аттестация		1181,84	
<b>2</b>	<b>Содержание и ремонт жилого фонда</b>		<b>1 752 712,70</b>	
2.1.	Фонд заработной платы		688583,40	
2.2.	Налоги на з/пл		157199,96	
2.3.	Материалы (условно) + Прочие расходы, проверка прибучета		111518,44	
2.4.	Транспортные расходы (аварийная служба)		4965,49	
2.5.	<b>Оплата по договорам, в том числе:</b>			
	Кассовое обслуживание (дог. + % банка и почты + КВЦ)		129207,05	
	Лифтсервис №96/134 от 01.01.09гДоп.согл от 28.12.09.) ООО "ИНТЭС" (обслуживание узла учета населению)		233949,00	
	Дератизационные расходы (дог. от 29.12.09г.)		4418,05	
	Вывоз ТБО ООО "Промтехэксперт" (освидет.лифтов 1 раз в год)		183120,00	
	Страхование лифтов (1 раз в год)		5211,00	
	3505,43			
2.6.	<b>Оплата по договорам подряда, в том числе</b>			
	Механиз уборка снега		13537,50	
	Вывоз крупногабаритного мусора		28213,05	
	Изготовление и монтаж мет ограждения под КГМ		21500,00	
	Изготовление и монтаж мет констр под ТБО		34000,00	
	Проверка средств измерения		4974,88	
	Прочистка колодцев и промывка канализац.		6000,00	
2.7.	Услуги юристов		30046,58	
2.8.	Заработная плата по договор подряда ф/лица		43302,39	
2.9.	Налоги от догов. Подряда		8660,48	
<b>Всего расходов</b>			<b>1 780 623,02</b>	
<b>Результат хоз. деятельности:</b>			<b>46 045,30</b>	
	Капитальный ремонт	260 030,18	145 069,08	368 936,26
	Ремонт межпанельных швов (кв.86,89)		36 163,00	

Справочно: С-до на 01.01.2014г.: 716 368,00  
Начислено за 2014г.: 5 823 799,98  
Оплачено за 2014г.: 5 787 353,47  
С-до на 01.01.2015г.: 752 814,51

Бухгалтер-ревизор

От дома ул. 6 Микрорайон д.17Б

*Нарушений в фин.-хоз. деятельности за 2014г. не выявлено.* *Курт В.В. Куреева*